



موتورخانه  
یا پکیج؟

کدام را انتخاب

کنیم؟!



**Bruntab**

سیستم‌های هوشمند  
اندازه گیری، مونیتورینگ و تفکیک قبض

انتخاب بین سیستم گرمایش  
موتورخانه مرکزی یا پکیج  
از جنبه های مختلف قابل بررسی  
است که برخی از آنها عبارتند از:

- هزینه برای سازنده
- هزینه بهره برداری
- امنیت و خطرات جانی
- آسایش بهره بردار
- معماری
- تجربه جهانی

**تاسیسات  
قلب  
هر ساختمان است**

**Bruntab**

سیستم های هوشمند  
اندازه گیری ، مونیٹورینگ و تفکیک قبض

# مقایسه

هزینه اجرای

سیستم موتورخانه

با

پکیج از منظر سازنده

تعداد واحد ساختمان روی هزینه  
تمام شده موتورخانه مرکزی یا  
پکیج به تعداد واحدها تاثیر دارد:

بر اساس محاسبات مقایسه ای به  
صورت حدودی در ساختمان های  
بیش از 10 واحد، هزینه تمام  
شده سیستم موتورخانه از  
سیستم پکیج کمتر می باشد

## Bruntab

سیستم‌های هوشمند  
اندازه گیری، مونیتورینگ و تفکیک قبض

## مقایسه

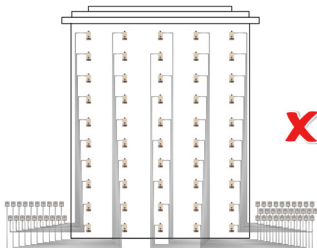
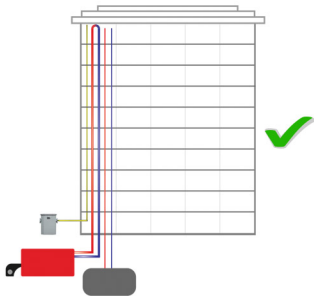
مقدار لوله کشی و فضای

مورد نیاز برای اجرای

سیستم

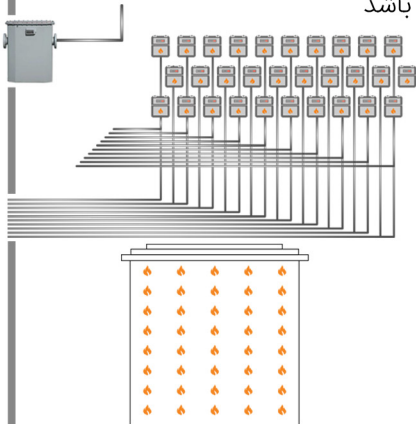
پکیج یا موتورخانه

برای اجرای سیستم پکیج به تعداد واحدها نیاز به کنتور مجزا، لوله گاز مجزا و همان تعداد پکیج است. در صورتی که در موتورخانه فقط یک لوله کشی نیاز است همچنین فضای بسیار زیادی از ساختمان جهت لوله های پکیج اشغال می شود



Bruntab

لوله کشی های متعدد گاز برای پکیج و وجود شعله و دودکش به تعداد واحد ها باعث شده تا نشتی گاز خام و نشتی از دودکش ها چندین برابر موتورخانه باشد



# مقایسه

امنیت

سیستم موتورخانه

با

پکیج

## Bruntab

سیستم های هوشمند  
اندازه گیری ، مونیتورینگ و تفکیک قبض

در سیستم موتورخانه همواره آب گرم بهداشتی ذخیره وجود دارد و هنگام استحمام دمای آب از ابتدا تا انتها ثابت می ماند ولی در پکیج پس از باز شدن شیر آب فرمان روشن شدن صادر می شود و باعث می شود که حدود 30 ثانیه بعد آب گرم شود. همین امر باعث هدر رفت آب می شود. همچنین نبود آب گرم ذخیره باعث نوسان دما حین استفاده می شود که یعنی عدم آسایش خرابی پکیج از دیگر معضلات آن است که باعث می شود تا هر واحد جداگانه به دنبال تعمیرکار و سرویسکار باشد

# مقایسه

رفاه

سیستم موتورخانه

با

پکیج

## Bruntab

سیستم های هوشمند  
اندازه گیری ، مونیتورینگ و تفکیک قبض



۰۲۱۲۲۳۸۱۳۶۴

تفکیک سیستم‌های هوشمند آب، بوی، گاز، موتورخانه و چیلر



۰۹۰۲۳۸۷۴۳۱۳



bruntab\_energy

Bruntab



bruntab\_energy



تهران، سعادت آباد، بلوار پاکنژاد  
خیابان سپیدار، شقایق، کوچه اشکان

پلاک 11، واحد 2

# Bruntab

سیستم‌های هوشمند  
اندازه گیری، مونیتورینگ و تفکیک قبض